

**ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DE ACTIVIDADES N° 02
DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 2040-26**

CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	JEFFERSON ORLANDO ARCINIEGAS TORRES
IDENTIFICACIÓN:	1.098.708.219 DE BUCARAMANGA
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA APOYAR EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE UNA ESTRATEGIA QUE GARANTICE EL SERVICIO INTEGRAL EN LA OFICINA DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
VALOR:	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 18.000.000)
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:	CEEPA N° 0470 DEL 06 DE ENERO DE 2026
SOPORTE PRESUPUESTAL	CDP N° 26-00702 DEL 08 DE ENERO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP N° 26-02375 DEL 23 DE ENERO DE 2026
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA (CODIGO 49-RUT)
DURACIÓN:	CUATRO (4) MESES
SUPERVISOR:	PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA DIRECTOR DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO O QUIEN HAGA SUS VECES.
FECHA DE INICIO:	23 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE MAYO DE 2026

En el Distrito de Barrancabermeja, se reúnen en las instalaciones de la Alcaldía Distrital de Barrancabermeja, **PEDRO OSWALDO HERNANDEZ SANTAMARIA** director de Catastro Multipropósito, Decreto No 543 del 01 de octubre de 2025 en su calidad de Supervisor del presente contrato No 2040-26 y **JEFFERSON ORLANDO ARCINIEGAS TORRES** – Contratista, con el fin de suscribir la presente **acta parcial de cumplimiento e informe de actividades N° 02** del contrato antes identificado. Para completar y soportar los trámites necesarios para su correspondiente pago, así:

1. INFORME DE ACTIVIDADES.

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el **23 DE FEBRERO DE 2026 al 22 DE MARZO DE 2026** con las actividades descritas en el contrato N° 2040-26, tal y como se relaciona a continuación:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS	SOPORTES EVIDENCIAS EN MAGNETICO
1. Realizar la revisión, análisis jurídico y proyección de respuestas a requerimientos de entidades judiciales y administrativas, y/o a las asignaciones de peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y denuncias (PQRSD) de la gestión catastral asignadas dentro de los términos legales establecidos.	<p>Durante este periodo contractual se realizaron las siguientes actividades:</p> <p>1.1. Proyección respuesta Dozzier EE-EE-20260225-11001-000003984</p> <p>1.2. Proyección respuesta Dozzier EE-EE-20260227-11001-000004373</p> <p>1.3. Proyección respuesta Dozzier EE-EE-20260317-11001-000006027.</p>	<p>Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.</p> <p><i>Dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 Por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales. Art. 6 Se prohíbe el Tratamiento de datos sensibles. Se adjunta en C.D. las evidencias como por ejemplo Fotos, Documentos de Trámites Internos, Recibos de Pago, Resoluciones sujetos a revisión por parte de entes de control serán archivados en el expediente contractual que reposa en la Secretaría Jurídica"</i></p>





Dirección de Catastro Multipropósito

2. Realizar la revisión, análisis jurídico, proyección y aprobación de resoluciones y demás actos administrativos de la gestión catastral.	<p>Durante este periodo contractual se realizaron las siguientes actividades:</p> <p>2.1. Proyección de la resolución 1502 de fecha 05 de marzo de 2026, con numero de radicado 202507140601728.</p> <p>2.2 Proyección de la resolución 1503 de fecha 05 de marzo de 2026, con numero de radicado 202602031800222.</p>	<p>Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.</p> <p><i>Dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 Por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales. Art. 6 Se prohíbe el Tratamiento de datos sensibles. Se adjunta en C.D las evidencias como por ejemplo Fotos, Documentos de Trámites Internos, Recibos de Pago, Resoluciones sujetos a revisión por parte de entes de control serán archivados en el expediente contractual que reposa en la Secretaría Jurídica"</i></p>
3. Las demás funciones que el supervisor designe según la naturaleza del objeto del contrato.	<p>Durante este periodo contractual se realizaron las siguientes actividades:</p> <p>3.1 Revisión y aprobación de la cuenta de cobro del contratista Diego Alejandro Martínez con Número de contrato 2352-26.</p> <p>3.2 Revisión y aprobación de la cuenta de cobro de la contratista Johana Andrea Guerrero Cuenta con Número de contrato 1496-26</p>	<p>Se adjunta en C.D. con las evidencias de las actividades ejecutadas.</p>

Teniendo en cuenta lo anterior, **CERTIFICO** que el contratista cumplió de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta Dirección.

2. VALOR Y FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

Que, sobre valor y forma de pago, la cláusula Octava del anexo de condiciones del contrato electrónico establece que el Distrito de Barrancabermeja pagará al contratista el valor de **DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 18.000.000)** incluyendo costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato. Este valor contractual se pagará una vez se suscriba el acta de inicio entre el contratista y el supervisor de la siguiente forma: **CUATRO (04) PAGOS** contenidos en: A) **TRES (03) pagos** equivalentes cada uno a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.500.000)** por concepto de honorarios, mediante presentación de actas parciales y B) **UN (01) último pago** equivalente a la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.500.000)** por concepto de honorarios, mediante presentación del acta final y de liquidación.

3. BALANCE ECONOMICO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 18.000.000	
ACTA PARCIAL 01- PAGADA		\$ 4.500.000
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL 02		\$ 4.500.000
VALOR SIN EJECUTAR		\$ 9.000.000
SUMAS IGUALES	\$ 18.000.000	\$ 18.000.000



Carrera 12 N°. 49a-19. Barrio Colombia.



Dirección de Catastro Multipropósito

4. Que el contratista presentó el pago de Salud, Pensión y ARL correspondiente al mes de **Febrero de 2026**, conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002, así:

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Número de planilla 36472082			
Periodo cotizado	De	01 FEBRERO de 2026	
	Hasta	28 FEBRERO de 2026	
Concepto	Valor aporte	Valor Intereses	Valor total
Pensión	\$ 288.000	\$3.800	\$ 291.800
Salud	\$ 225.000	\$2.900	\$ 227.900
ARL	\$ 9.400	\$ 200	\$ 9.600
Totales	\$522.400	\$6.900	\$529.300

5. La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite de la suma **CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.500.000)** a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta Parcial No. **02**
6. Los abajo firmantes CERTIFICAN que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la Dirección de Contabilidad y Dirección de Tesorería para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al contrato identificado al inicio de la presente acta a nombre de **JEFFERSON ARCINIEGAS TORRES**, y cumplen con lo requerido en el anexo de condiciones.
7. El contratista anexa los siguientes documentos: Oficio remitario y Cuenta de Cobro.

Para constancia se firma por quienes intervienen, a **26 MAR 2026**

PEDRO OSWALDO HERNÁNDEZ SANTAMARÍA
Director De Catastro Multipropósito
Alcaldía Distrital De Barrancabermeja
Decreto No 543 del 01 de octubre de 2025

JEFFERSON ARCINIEGAS TORRES
Contratista

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó	Jefferson Arciniegas Torres – Contratista 2040-26		Marzo 2026
Revisó Contable	Mario Armando Miranda Guerrero – Contratista 1098-26		Marzo 2026
Revisó Jurídica	Gisela Alvarino Rivera – Contratista 0979-26		Marzo 2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.